

AMENDEMENT

Indiener:	Martin van Rooij (M:OED)
Raadsvergadering:	4-11-2025
Agendapunt:	Programmabegroting 2026
Onderwerp:	Tijd voor een Maastrichtse studentenhuysvester
*Besluit:	Verworpen
	*de griffier, *de voorzitter,

* In te vullen door de griffier/voorzitter.

De gemeenteraad van Maastricht, in vergadering bijeen op 4 oktober 2025, behandelende het raadsvoorstel programmabegroting 2026,

Constaterende dat:

- Maastricht een studentenstad bij uitstek is;
- Het voor de stad en haar inwoners en het samenleven met studenten een goed idee is om aandacht te besteden aan passende huisvesting;
- Maastricht al jaren kampt met een tekort aan betaalbare studentenhuysvesting;
- Bestaande regionale woningcorporaties hier niet of nauwelijks aan vraag willen of kunnen voldoen;
- Andere studentensteden wél beschikken over zelfstandige studentenhuysvesters (zoals DUWO en SSH) die betaalbare kamers realiseren;
- Er financiële ruimte is of kan ontstaan door het niet doorgaan van de uitbreiding van het Theater aan het Vrijthof met een middenzaal;
- Het College reeds eerder is door ons geadviseerd is om een Maastrichtse studentenhuysvester op te starten, bij voorkeur in samenwerking met corporaties, onderwijsinstellingen en studentenorganisaties;

Overwegende dat:

- Studentenhuisvesting té belangrijk is om af te laten hangen van toevallige projecten of particuliere verhuurders;
- Een eigen studentenhuisvester kan zorgen voor continuïteit, betaalbaarheid, kwaliteit en duurzaamheid en door een langere termijnvisie ook een betere inpassing in de stad.
- Maastricht die stap allang had moeten zetten om haar positie als studentenstad te versterken en verankeren;
- Een eerste stap gemakkelijk gezet kan worden, door bestaande studentenwoningen van corporaties onder nieuw, gespecialiseerd beheer te brengen;
- En de tweede stap hierop makkelijk volgt, zijnde de nieuwe studentenhuisvester een 14 miljoen euro extra middelen te geven om nieuwe studentenhuisvesting te kunnen realiseren;
- Hiertoe een project kan worden opgestart;

BESLUIT:

Beslispunt toe te voegen:

- De nieuwe studentenhuisvester in gezamenlijkheid op te starten en hiervoor 14 miljoen uit de algemene reserve te halen.

Martin van Rooij
Fractievoorzitter M:OED

13.2 M:OED - Amendement - Tijd voor een Maastrichtse studentenhuysvester

Aangaande het amendement worden 34 stemmen uitgebracht.

Voor het amendement stemmen 6 leden:

dhr. Vaessen (PvdD)
dhr. Ortjens (Volt), dhr. Den Heijer (Volt)
dhr. Van Gelooven (SP), mw. Blom (SP)
dhr. Van Rooij (M:OED)

Tegen het amendement stemmen 28 leden:

mw. Makatita-Hendrix (SPM), dhr. Steijns (SPM), dhr. Boelen (SPM), dhr. Mevissen (SPM), dhr. Meertens (SPM)
dhr. Van der Gugten (GroenLinks), mw. Lucas (GroenLinks), dhr. Vos (GroenLinks), dhr. Schouten (GroenLinks)
dhr. Mertens (D66), dhr. Gardien (D66), dhr. Jongen (D66)
mw. Heine (CDA), dhr. Brüll (CDA), dhr. Janssen (CDA), dhr. Beckers (CDA)
mw. Van Ham (PvdA), dhr. Redmeijer (PvdA), dhr. Borgignons (PvdA), dhr. Pellaers (PvdA)
dhr. Betsch (Partij Veilig Maastricht)
dhr. Noteborn (VVD), dhr. Verkoijen (VVD)
dhr. Smeets (Maastricht van Nu), dhr. Garnier (Maastricht van Nu)
dhr. Van Est (50PLUS)
dhr. Gorren (SAB)
dhr. Nab (FvD)

Het amendement is met 6 stemmen voor en 28 stemmen tegen **verworpen**. Aldus besloten.